Источник публикации

Первоначальный текст документа опубликован в изданиях

Официальный информационный сайт Правительства Кировской области http://www.kirovreg.ru, 05.03.2015,

Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 06.03.2015.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 5 марта 2015 г. N 27/109**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА**

**В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ**

**СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

(в ред. постановления Правительства Кировской области

от 03.07.2015 N 47/354)

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Кировской области постановляет:

1. Утвердить [Положение](#Par35) о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

Губернатор -

Председатель Правительства

Кировской области

Н.Ю.БЕЛЫХ

Приложение

Утверждено

постановлением

Правительства области

от 5 марта 2015 г. N 27/109

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ**

**ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ**

**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,**

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

(в ред. постановления Правительства Кировской области

от 03.07.2015 N 47/354)

1. Настоящее Положение о порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - Положение), устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящим Положением.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, рассчитывается как 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящим Положением.

(п. 3 в ред. постановления Правительства Кировской области от 03.07.2015 N 47/354)

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Положением.

5. Основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Положением, является изменение кадастровой стоимости земельного участка.

6. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Положением.